

**STEČAJNI UPRAVITELJ
MARKO PLAVETIĆ**

Ivana Gorana Kovačića 3, Karlovac, OIB: 54955106285

tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412

e-mail: odv.marko.plavetic@gmail.com

Obrazac 19.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U
RAZDOBLJU OD 7.9.2021. DO 7.12.2021.**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa : **St-442/2019**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) :

Stečajna masa iza BLERIM d.o.o.,

OIB: 89301633999,

Karlovac (Grad Karlovac), Lušić 70,

Zastupana po stečajnom upravitelju Marku Plavetiću, Karlovac, Ivana Gorana Kovačića 3.

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost:

- u vezi ispunjenja pretpostavki iz čl. 289. SZ-a moli se pogledati Izvješće stečajnog upravitelja od 11.9.2020. za izvještajno ročište u kojem je sve detaljno obrazloženo
- stečajna masa se sastoji od:
 - a) Zk.č.br. 377., opisane kao ZEMLJIŠTA POD ZGRADA, površine 73 m², k.o. 336840, KRVAVAC II, zk.ul.br. 723, upisano pri Zemljišnoknjižnom odjelu Metković, Općinski sud u Metkoviću,
i
 - b) Zk.č.br. 378., opisane kao ZEMLJIŠTA POD ZGRADA, površine 320 m², k.o. 336840, KRVAVAC II, zk.ul.br. 724, upisano pri Zemljišnoknjižnom odjelu Metković, Općinski sud u Metkoviću,
i
 - c) Zk.č.br. 376., opisane kao DVORIŠTE, ZEMLJIŠTA POD ZGRADA, površine 1377 m², k.o. 336840, KRVAVAC II, zk.ul.br. 725, upisano pri Zemljišnoknjižnom odjelu Metković, Općinski sud u Metkoviću

STEČAJNI UPRAVITELJ MARKO PLAVETIĆ

Ivana Gorana Kovačića 3, Karlovac, OIB: 54955106285

tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412

e-mail: odv.marko.plavetic@gmail.com

- trenutno stanje računa Stečajne mase je **8.524,30 kuna**
- nekretnine stečajne mase su i nadalje u zakupu društva TEHNO VALA d.o.o. te se sve zakupnine uredno plaćaju po dospijeću
- u ovom periodu drugih dospjelih troškova stečajne mase nije bilo, izuzev bankovnih naknada koje se svaki mjesec ustežu s računa stečajne mase
- troškovi knjigovodstvenih usluga još nisu fakturirani, obzirom je dogovor s knjigovođom da fakturira svoje troškove tek po unovčenju stečajne mase ili većem prilivu sredstava
- knjigovodstvene i obveze prema Poreznoj upravi (obrasci, izvješća) se uredno ispunjavanju od strane knjigovodstvenog servisa
- nekretnine koje čine predmet stečajne mase su održavane i čuvane od strane zakupnika, koji ih redovno koristi kao skladišta
- u proteklom kvartalnom periodu održano je ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine dana 30.11.2021. na kojem nije utvrđena vrijednost nekretnine već je obzirom na iznijete prigovore razlučnog vjerovnika zatraženo dopunsko vještačenje

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

- u narednom kvartalnom periodu stečajni će upravitelj požurivati vještaka Ivana Mijanovića iz Splita radi izrade dopunskog vještačenja te će isto probati u što skorijem roku dostaviti na spis predmeta i predložiti zakazivanje novog ročišta radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine

Mjesto i datum

U Karlovcu, 7.12.2021.

Stečajni upravitelj

Marko Plavetić, mag.iur.